



## SEZNAM PŘÍLOH ELABORÁTU:

- D 1 Dokumentace stavební části
  - D 1.1 TECHNICKÁ ZPRÁVA
  - D 1.2 STAVEBNÍ ČÁST
  
- D 2 Dokumentace technické části
  - D 2.1 ZDRAVOTNÍ TECHNIKA
  - D 2.2 ELEKTROINSTALACE
  
- D 3 Rozpočet stavby

VEDOUČÍ PROJEKTANT	Ing. arch. J. Zídka		<div></div>	
STAVEBNÍ ČÁST	Ing. Jiří Milička			
GENERÁLNÍ PROJEKTANT adresa	ATELIÉR ZÍDKA, architektonická kancelář, spol. s r.o. Jižní ul. 870, Hradec Králové 500 03 tel.: 604687972, 602122475, E-mail: zidka@atelierzidka.cz			
OBJEDNATEL PD	ČNB, Na Příkopě 28, Praha 1, PSČ 115 03		číslo zakázky	2534/040
název akce: RETENCE DEŠŤOVÝCH VOD ZE STŘECH POBOČKY ČNB V HRADCI KRÁLOVÉ —název výkresu:— TEXTOVÁ ČÁST A SEZNAM PŘÍLOH			stupeň PD	DPS
			datum	BŘEZEN 2025
			měřítko	dle přílohy
			číslo přílohy	D 1.1-1.2

## TECHNICKÁ ZPRÁVA D 1.1

### Identifikační údaje:

Název akce: Retence dešťových vod ze střech pobočky ČNB V Hradci Králové  
Adresa stavby: Pobočka ČNB HK, Hořická ul. 1652, Hradec Králové  
Investor: ČNB Na Příkopě 28, 115 03 Praha 1  
Zpracovatel PD: Ateliér Zídka, arch. kancelář, s.r.o.  
adresa: Jižní 870, Hradec Králové 500 03

### Zpracovatelé dílčích částí:

stavební část a koordinace:	Ing. arch. Jiří Zídka
retence a čerpání:	Ing. Karel Dovrtěl
elektroinstalace:	Pavel Prášil
Výkaz výměr a rozpočet:	Ing. Jiří Milička

### Důvod zpracování dokumentace:

V průběhu cca 30ti let, kdy je pobočka ČNB v provozu, došlo již několikrát k zaplavení suterénu srážkovými vodami. Tento problém byl již řešen v roce 2013, kdy se uvažovalo o podzemní retenci na volném pozemku za dotačním dvorem i s možností zasakování do podzemní galerie. Problém byl se svodem ze střech do této retence, který byl řešen jak vnitřkem, tak vnějškem budovy. Nakonec se realizovala s ohledem na značnou finanční náročnost varianta dílčí, kdy se podařilo odvést čerpáním stoupačky z objektu D3 do kanalizace. Toto řešení ochránilo technologickou část budovy, ale podzemní parkoviště se zatápí v intervalu jednou až dvakrát ročně. Problém způsobuje narůstající množství srážkových vod a špatný stav veřejné kanalizační stoky, která je za extrémních dešťů přeplněná a uzavře zpětné klapky do objektu. V tu chvíli se začne plnit ležatá kanalizace a v případě, že její kapacita nestačí, začne se voda rozlévat podlahovými vpustmi do suterénu. Po uvolnění klapky voda oteče do kanalizace, případně ji vytřou zaměstnanci pobočky. Navržené řešení retence a čerpání, společně s úpravami z roku 2013, je navrženo na základě výpočtu množství srážkové vody dopadající na plochu odváděných střech. Tento výpočet je uveden v technické zprávě ZT - bilance. Objem retence cca 24 m<sup>3</sup> je vypočten na návrhovou 15 min. srážku 232 l/s/ha a retence odpovídá i zkušenostem s množstvím záplavové vody v suterénu cca 20 m<sup>3</sup>.

### Návrh řešení:

Na výpočtové množství srážkové vody jsou navrženy retenční nádrže, do kterých jsou zavedeny stoupačky dešťových svodů, jejich vydatnost odpovídá této retenci. Jedná se stoupačku č. 4 ze střechy jídelny, č. 14 ze střechy objektu D1 a č. 29, 31 a 33 ze střechy objektu D2. Tyto stoupačky jsou čistě dešťové a není do nich zavedena žádná splašková kanalizace a akumulací těchto extrémních srážek se zabrání jejich rozlévání do suterénu budovy.

Retenční nádrže jsou umístěny tak, aby v minimální míře zabíraly parkovací stání a s ohledem na jejich výšku 1,8 m umožnily gravitační přívod srážkové vody z uvedených stoupaček. Po otevření zpětných klapky se bude akumulovaná voda z nádrží gravitačně vypouštět do kanalizační přípojky ve výtokové šachtě. Pro případ, kdy se nádrže naplní po nastavenou horní úroveň kapacity, sepne se čerpání z nádrží do kanalizační přípojky za zpětné klapky a celková kapacita se zvýší o výkon tohoto čerpadla. Čerpadlo se vypíná elektronicky na nastavené spodní úrovni. Nastavení úrovně spínání a vypínání bude potřebné ověřit v provozu zařízení. Zatížení podlahy od naplněných retenčních nádrží nepřevyší projektované parametry, tedy 10 kN/m<sup>2</sup>.

#### Stavební práce:

S ohledem na bezpečnost osob je kolem nádrží, potrubí a čerpadla navrženo oplocení. Oplocení je tvořeno ocelovými sloupky výšky 2,0 m, kotvenými chemickými kotvami do podlahového betonu. Na sloupky je šroubována výplň z typových plotových panelů výšky 1,83 m. Součástí oplocení je i branka opatřená kováním s vložkovým zámkem. Veškeré prvky oplocení jsou žárově zinkovány, rohový sloupek je navíc opatřen typovou rohovou ochranou do výšky 40 cm. Na oplocení bude po zaměření vypracována výrobní dokumentace a odsouhlasena s projektantem. Ostatní stavební práce souvisí převážně s rozvody potrubí a to konkrétně ze stoupačky č.4 se jedná o částečné rozebrání půlkruhového sádkartonového podhledu ve vjezdu do garáží. Další stavební zásah je nezbytný pro napojení stoupačky č. 29 v úklidové komoře s prostupem do prostoru parkingu. Ostatní stoupačky jsou volně přístupné a nevyžadují žádné stavební úpravy.

#### Požární bezpečnost:

Vlastní umístění retenčních nádrží a většina rozvodů je navržena v jednom požárním úseku PÚ 1. Prostup kanalizačního potrubí ze svislé šachty do úklidové komory, m.č. 045 bude opatřen protipožární manžetou, vzhledem k tomu, že úklidová místnost je součástí PÚ 1. Prostup kabelů z rozvodny m.č. 020 bude opatřen požární ucpávkou, vzhledem k tomu, že tato místnost je samostatný požární úsek PÚ 5. Nádrže nezasahují do únikové cesty ze suterénu.

#### POV:

##### Přístup na stavbu:

Retenční nádrže jsou umístěny v suterénu budovy, resp. na části podzemního parkoviště. Příjezd do suterénu je po rampě, vjezdem Hořické ulice. Touto cestou se předpokládá doprava veškerého materiálu, včetně nádrží. Vstup pro zaměstnance je hlavním vstupem do budovy přes ostrahu objektu. Oprávnění a režim vstupu pro stavební firmu bude upřesněn investorem při předání staveniště.

##### Sklady:

Veškerý materiál pro stavbu se předpokládá skladovat na vymezeném prostoru parkoviště. Ostatní parkovací plochy budou bez přerušení sloužit pro zaměstnance banky, kromě předem dohodnutých termínů, kdy parkování nebude možné, např. při stěhování nádrží.

##### Energie a sociální zařízení:

Veškeré napojení na elektřinu a vodovod je k dispozici v suterénu v rámci staveniště. Stavba bude využívat sociální zařízení v suterénu, přímo přístupné z parkoviště.

#### Ostatní profese:

##### Zdravotní technika:

Veškeré rozvody srážkové kanalizace, retenční nádrže a čerpání jsou řešeny v samostatné části PD - zdravotní technika.

##### Elektroinstalace:

Veškeré rozvody kabelů, jejich napojení a schéma rozvaděče jsou řešeny v samostatné části PD - elektroinstalace.

#### Seznam stavební části D 1.2:

Situace stavby	1:500
Půdorys stavebních úprav a POV	1:175
Půdorys oplocení	1:50
Pohledy na oplocení nádrží	1:20
Pohled na OK oplocení	1:20

Písemné prohlášení projektanta:

Navržená retence:

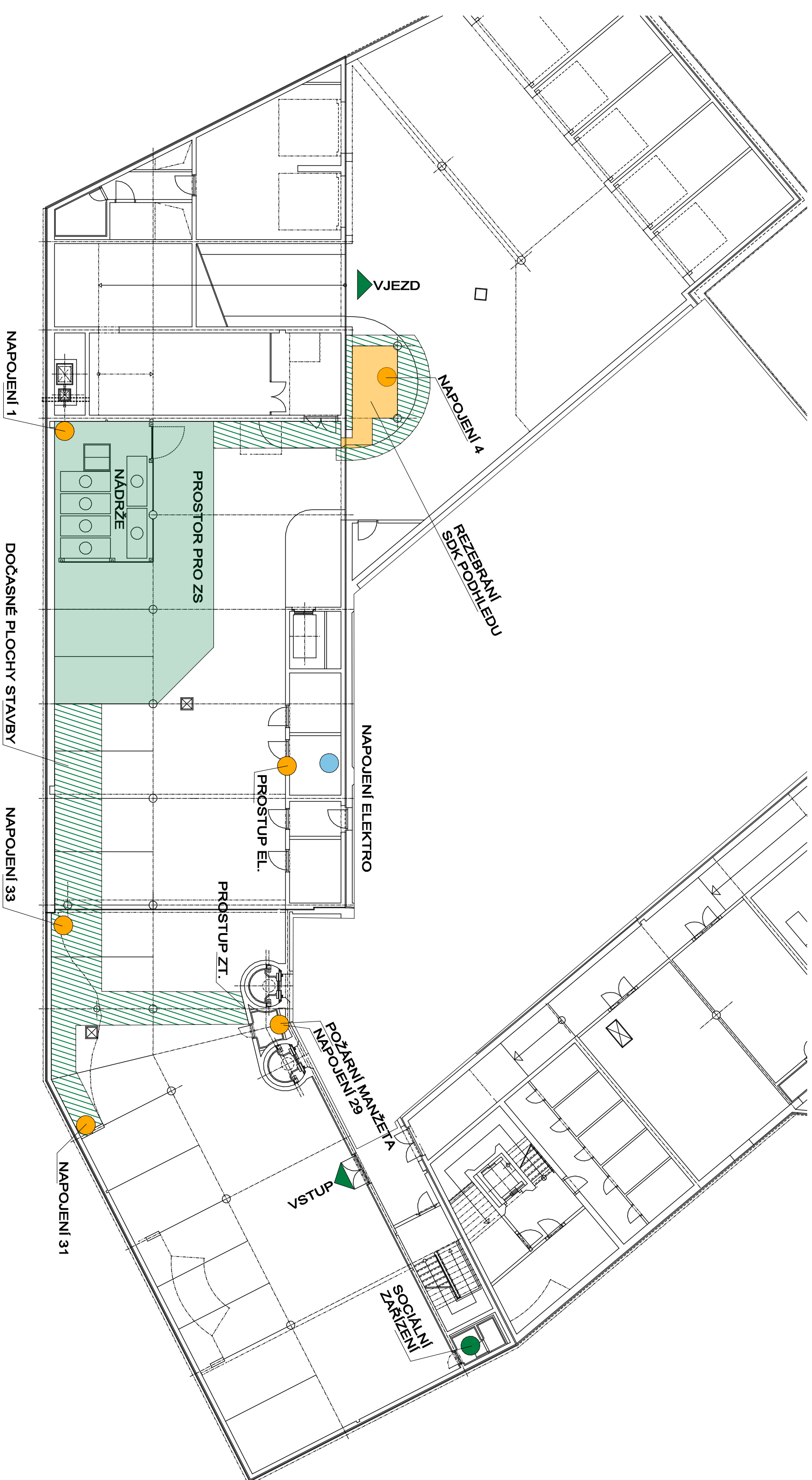
- 1/ nezasahuje do nosných konstrukcí objektu
- 2/ nemění vzhled budovy
- 3/ nezasahuje pozemky ani do budov jiných majitelů
- 4/ nemění požárně bezpečnostní řešení budovy
- 5/ nezvyšuje množství dešťových vod do veřejné kanalizace
- 6/ nenavýšuje spotřebu elektrické energie, vyžadující změnu rezervovaného příkonu
- 7/ není navržena žádná plocha POV mimo budovu
- 8/ posouzení potřebných parkovacích stání - HPP kanceláří =  $1200 \text{ m}^2 : 50 = 24$  míst, počet stání vyhoví, skutečnost je 25 (26) míst.

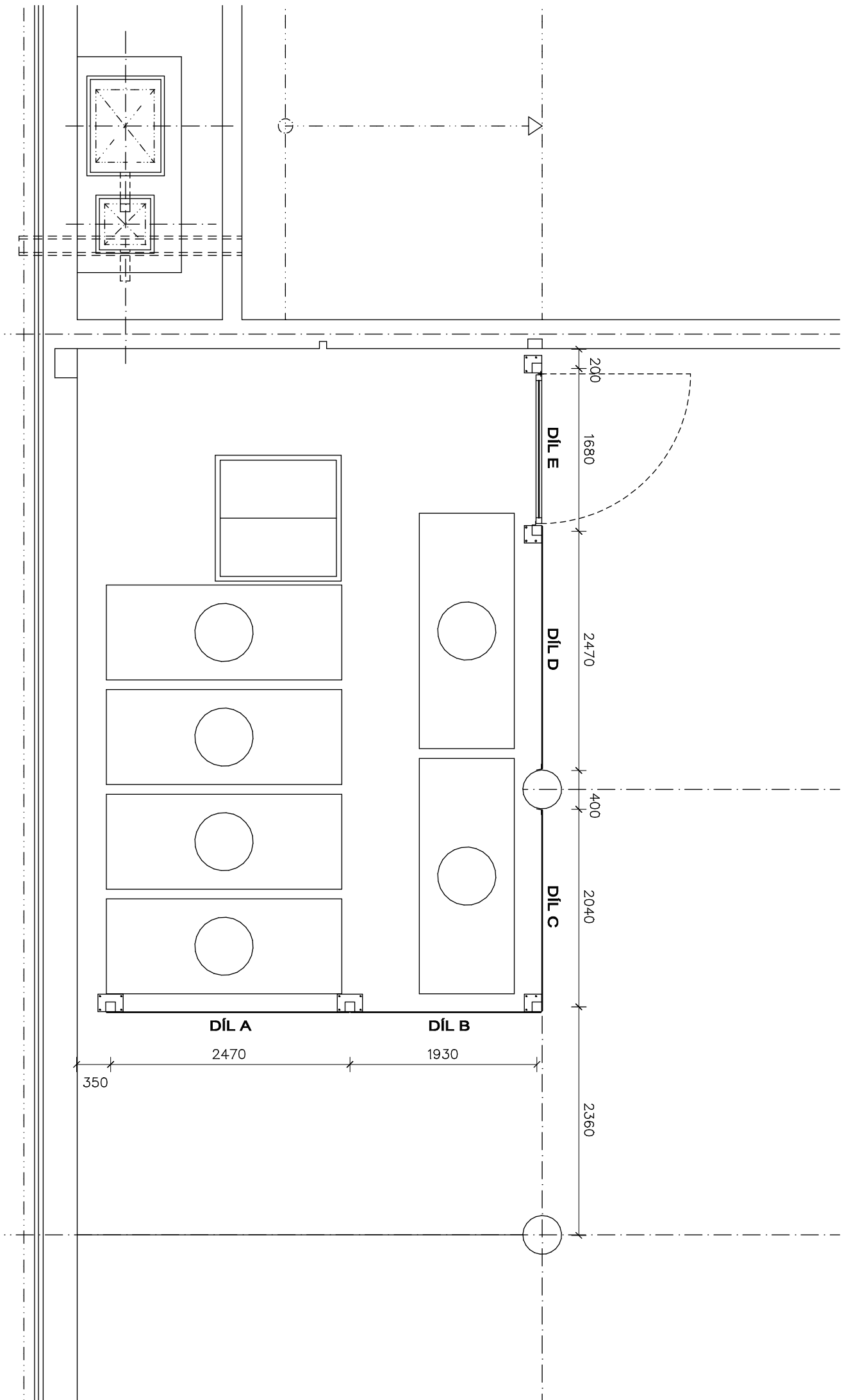
Z výše uvedených důvodů, se nejedná o stavební úpravy, vyžadující povolení záměru stavebního úřadu, ani vyjádření DOSS.

V Hradci Králové dne 14.4.2025

Ing. arch. Jiří Zídka

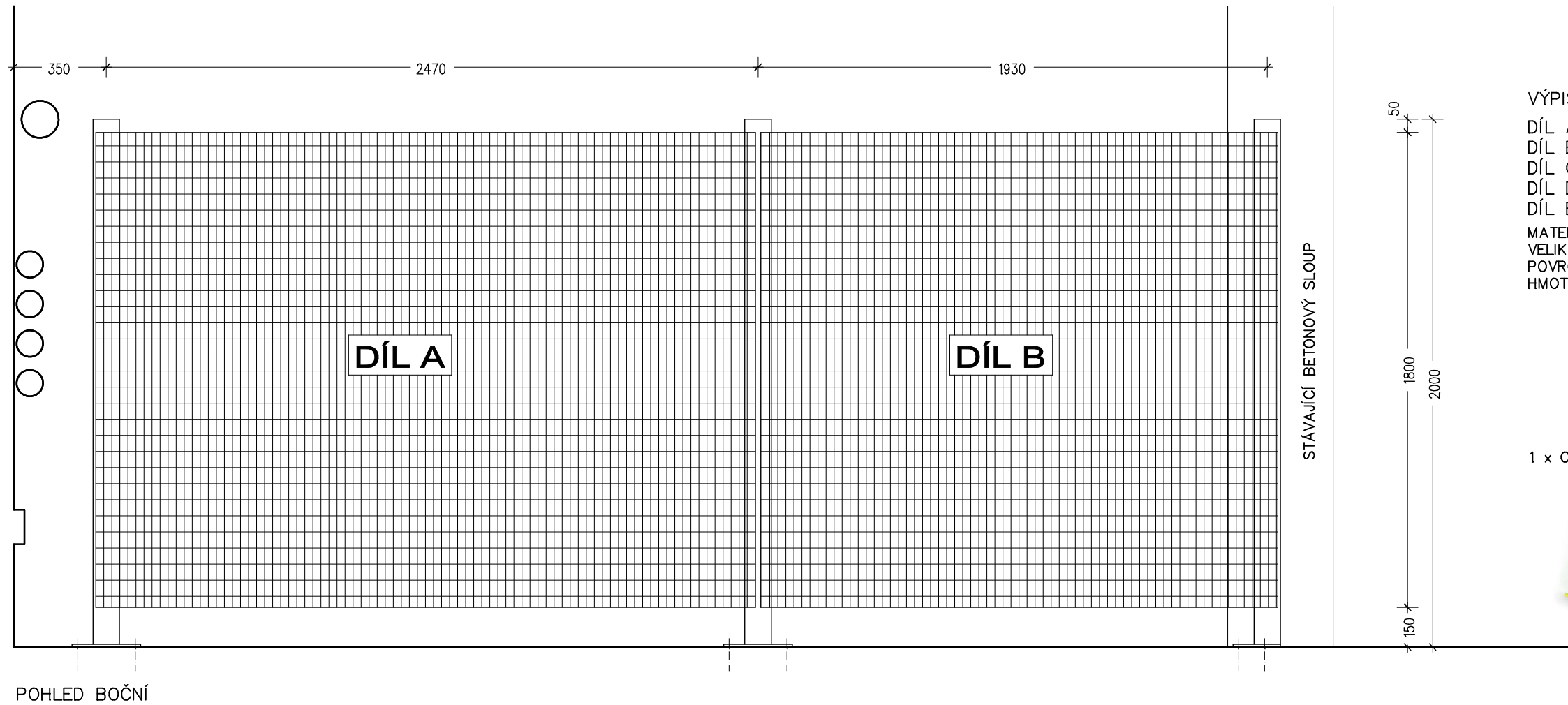






PÚDORYS OPLOCENÍ 1:50



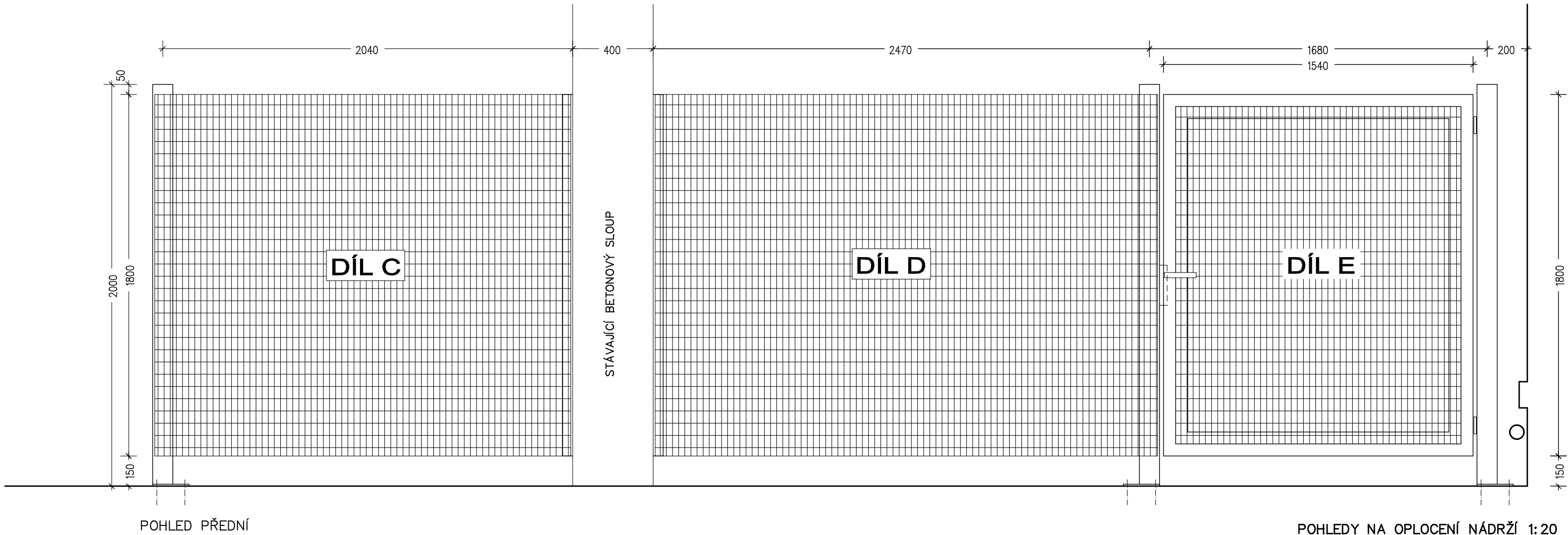


VÝPIS SVAŘOVANÝCH PLOTOVÝCH PANELŮ:

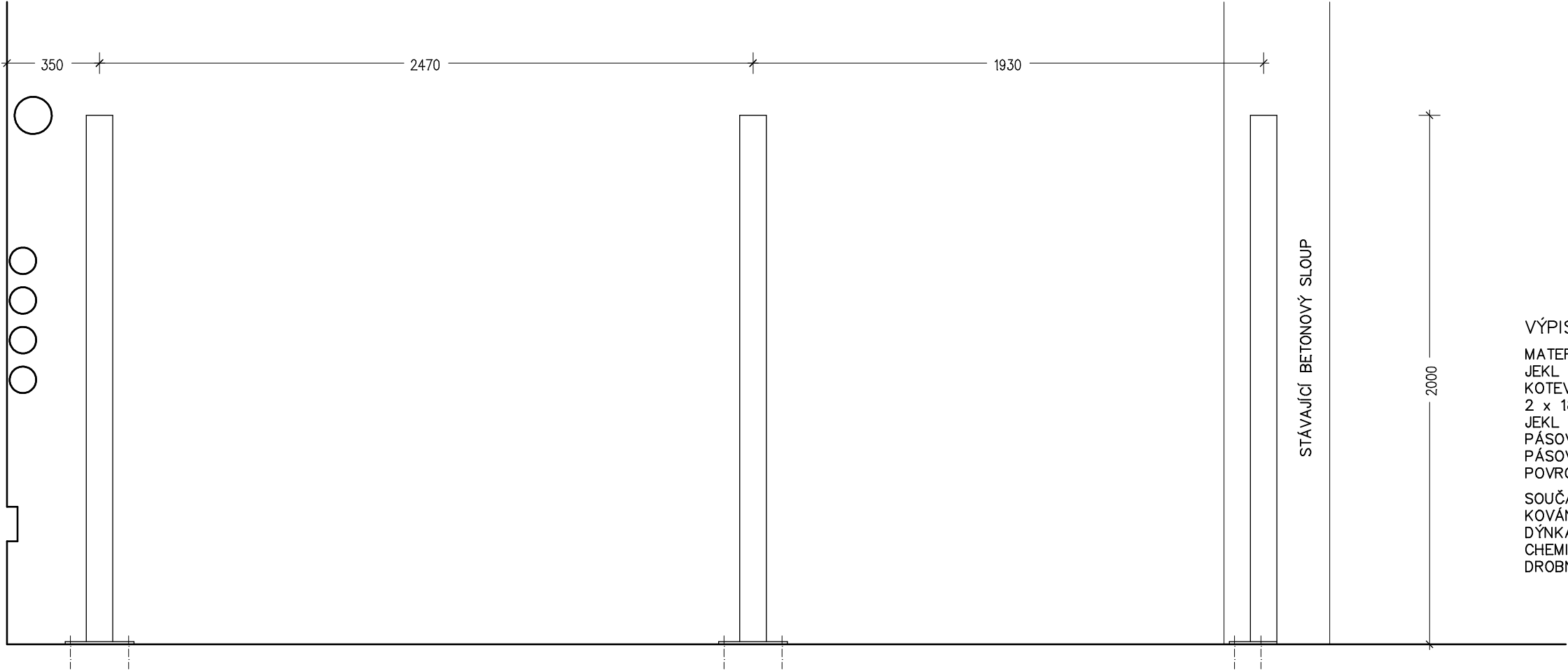
DÍL A – 2,50 x 1,83 m  
DÍL B – 1,96 x 1,83 m  
DÍL C – 2,07 x 1,83 m  
DÍL D – 2,50 x 1,83 m  
DÍL E – 1,41 x 1,67 m

MATERIÁL: VODOR. DRÁT 2x6, SVISLÝ DRÁT 5 mm  
VELIKOST OK: 50x200 mm  
POVRCHOVÁ ÚPRAVA: ŽÁROVÝ ZINEK  
HMOTNOST: 5 kg/m<sup>2</sup> (95 kg/celek)

1 x OCHRANA ROHU OPLOCENÍ 175 x 175 x 400







VÝPIS SLOUPKŮ:  
MATERIÁL SLOUPKŮ:  
JEKL 100/100/5 mm, dl. 10 m 140 kg  
KOTEVNÍ PLECH SLOUPKŮ, tl. 12 mm 19 kg  
2 x 180/260 + 3 x 180 x 180 mm  
JEKL BRANKY 60/60/3 mm, dl. 6,7 m 36 kg  
PÁSOVINA BRANKY 60/5 mm, dl. 6,2 m 16 kg  
PÁSOVINA U SLOUPU 60/5 mm, dl. 4,0 m 10 kg  
POVRCHOVÁ ÚPRAVA: ŽÁROVÝ ZINEK  
SOUČÁSTÍ OPLOCENÍ JE:  
KOVÁNÍ BRANKY KLIKA-KLIKA+ZÁMEK S VLOŽKOU  
DÝNKA SLOUPKŮ  
CHEMICKÉ KOTVY DO BETONU (17 ks M12)  
DROBNÉ KOTEVNÍ PRVKY A ÚCHYTÝ PLOTOVÝCH DÍLŮ

